

**DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION
ENVIRONNEMENTALE**

Projet de fonderie de recyclage de chutes d'aluminium

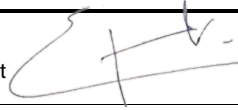
Pièce jointe n°3

Justification de la maîtrise foncière

**Société Aluminium Foundry France
38 route de Chauny
80 400 HAM**

12/06/2023

Révision du document

2.1-19	27/02/2024	Version finale	visa client 
2.0-19	12/06/2023	Version en relecture	
1.5-19	10/04/2019	Version originelle en première lecture	
n° version du document	Date de révision	Détail de la révision	

1. **Rappel du contexte** _____ 4
2. **Justificatifs de la maîtrise foncière** _____ 5

1. Rappel du contexte

Un bornage a été réalisé afin de matérialiser l’emprise du projet Recycl’Extrusion qui occupera les parcelles cadastrales suivantes [Cartographie 1] :

Commune d'implantation	Code postal	Préfixe de la parcelle	Section de la parcelle	Numéro de parcelle	Superficie de la parcelle	Emprise du projet sur la parcelle	Maîtrise foncière
Ham	80 400	-	AM	65	454 m2	454 m2	AFE
Ham	80 400	-	AM	127	47m2	47m2	AFE
Ham	80 400	-	AM	128	188 m2	188 m2	AFE
Ham	80 400	-	AM	130	115 m2	115 m2	AFE
Ham	80 400	-	AM	131	44 811 m2	44 811 m2	AFE
						45 615 m2	

Tableau 1. Futures parcelles projetées (source : Géomètre Expert Foncier 2023)



Cartographie 1. Plan de bornage (source : Géomètre Expert Foncier 2023)

La répartition des surfaces sera répartie comme suit :

- toiture bâtiment fermé 15 328 m2
- toiture auvent 984 m2
- voirie (béton & enrobé) 25 123 m2
- espaces verts 4 180m2

Il est à noter qu'il sera mis en place une servitude de passage de droit privé entre AFE et AFF.

AFF ne sera pas le propriétaire des terrains occupés et, de ce fait, ne disposera pas de l'intégralité de la maîtrise foncière des parcelles concernées. Le plan parcellaire du site est présenté ci-après, de même que les justificatifs de la maîtrise foncière

2. Justificatifs de la maîtrise foncière

ATTESTATION D'INTENTION

ENTRE :

Société ALUMINIUM FRANCE EXTRUSION HAM, SASU au capital de 10.000 €, inscrite au RCS d'Amiens sous le N°792 808 545, dont le siège social est situé 38 Route de Chauny à HAM (80400), ayant pour Président la Société ALUMINIUM SOLUTIONS GROUP SAS, prise en la personne d'Edouard Guinotte, Président.

ET :

Société ALUMINIUM FOUNDRY FRANCE SAS, SAS au capital de 1 €, inscrite au RCS d'Amiens sous le N°922 422 860, dont le siège social est situé 38 Route de Chauny à HAM (80400), ayant pour Président la Société ALUMINIUM SOLUTIONS GROUP SAS, prise en la personne d'Edouard Guinotte, Président.

Ci-après désignées ensemble « les Parties ».

IL A ETE CONVENU CE QUI SUIT

La Société ALUMINIUM FOUNDRY FRANCE SAS est une filiale à 100 % de la Société ALUMINIUM SOLUTIONS GROUP SAS. La Société ALUMINIUM FRANCE EXTRUSION HAM est une filiale à 100 % de la Société ALUMINIUM FRANCE EXTRUSION SAINT-FLORENTIN, elle-même filiale à 100 % de la Société ALUMINIUM SOLUTIONS GROUP SAS.

La Société ALUMINIUM FRANCE EXTRUSION HAM est propriétaire de diverses parcelles situées sur la Commune de HAM (80400), dont celles cadastrées AM 65, 127, 128, 130 et 131.

La Société ALUMINIUM FOUNDRY FRANCE SAS entend faire construire sous sa maîtrise d'ouvrage, pour ses besoins professionnels, un complexe industriel sur ces mêmes parcelles.

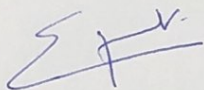
Il est convenu entre les Parties que les parcelles cadastrées AM 65, 127, 128, 130 et 131 ont vocation à passer prochainement sous la maîtrise foncière de la Société ALUMINIUM FOUNDRY FRANCE SAS, et ce a priori soit par le biais d'une vente desdites parcelles, soit dans le cadre d'un bail à construction, à signer entre les Parties.

Compte tenu des liens capitalistiques existant entre les Parties, la Société ALUMINIUM FRANCE EXTRUSION HAM autorise d'ores et déjà la Société ALUMINIUM FOUNDRY FRANCE SAS à déposer en son propre nom, toute demande auprès des services administratifs nécessaire ou opportune en vue de la réalisation de son projet industriel.

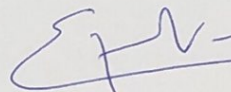
Cette attestation vaut accord entre les Parties.

Fait pour valoir ce que de droit.

A PARIS, le 6 juin 2023.



Société ALUMINIUM FRANCE EXTRUSION HAM



Société ALUMINIUM FOUNDRY FRANCE SAS